

Radni zadatak (ToR)

za

Implementator – Geodetski stručnjak

I. OSNOVNE INFORMACIJE

Republika Srbija i Međunarodna banka za obnovu i razvoj (u daljem tekstu: Banka) su zaključile pregovore o Sporazumu o zajmu (u daljem tekstu: Sporazum) za Projekat „Unapređenje zemljišne administracije u Srbiji“ (u daljem tekstu: Projekat), koji su obe strane potpisale 17. aprila 2015. godine, a ratifikovala ga je Skupština Republike Srbije na zasedanju održanom 24. juna 2015. godine („Službeni glasnik Republike Srbije – Međunarodni ugovori“, br. 13-15 od 26.06.2015.godine).

Zakon o državnom premeru i katastru (ZDPK, 2009) sa izmenama i dopunama daje solidan osnov za ovaj projekat. Aktivna, jedinstvena agencija Republički geodetski zavod Srbije (RGZ) sprovodi ZDPK. Projektni savet i Upravni odbor projekta vrše nadzor nad sprovođenjem Projekta.

Projekat obuhvata četiri komponente: (A) Procena vrednosti i oporezivanje nepokretnosti; (B) E-uprava za pružanje pristupa informacijama o nepokretnostima; (C) Institucionalni razvoj RGZ-a; i (D) Upravljanje projektom i aktivnosti podrške.

Cilj Projekta je da unapredi efikasnost, transparentnost, dostupnost i pouzdanost sistema za upravljanje nepokretnostima Zajmoprimca.

Detaljan opis Projekta je dat u dokumentu „Dokument procene projekta“ (DPP / PAD) i u Sporazumu o zajmu (Sporazum). DPP se smatra delom neophodnih osnovnih materijala, koje bi Konsultanti trebalo da razumeju¹.

Sprovođenje projekta je povereno Jedinici za implementaciju projekta (u daljem tekstu: JIP) Republičkog geodetskog zavoda (u daljem tekstu: RGZ).

II. CILJEVI

Konsultant „Implementator“ (u daljem tekstu: Konsultant) će biti angažovan kao deo tima RGZ-a na aktivnostima implementacije novih softverskih rešenja (ISREC-a).

III. OBIM RADA I NADLEŽNOSTI

Generalne dužnosti konsultanta

- i. Da pruži podršku u toku obuke korisnika u Službama za katastar nepokretnosti (u daljem tekstu: Službe) za rad u novim softverskim rešenjima (ISREC);
- ii. Da pruža podršku Službama za katastar nepokretnosti u kojima su implementirana nova softverska rešenja (ISKN) u radu sa istim;
- iii. Prva linija dijagnostičke podrške za softverske probleme u sprovođenju svakodnevnih aktivnosti u svim službama RGZ-a i prijavljivanje incidenata;

¹ <http://documents.worldbank.org/curated/en/541411468182064197/pdf/PAD955-PAD-P147050-R2015-0041-1-Box385415B-OUO-9.pdf>

- iv. Da prati realizaciju unapređenja kvaliteta podataka za Službe za katastar nepokretnosti u kojima su implementirana nova softverska rešenja (ISKN);
- v. Da sukcesivno generiše izveštaje o statusu implementacije novog softverskog rešenja (ISKN).

Specifične dužnosti konsultanta

- i. Izrada namenskih kompleksnih statističkih izveštaja, na zahtev, u vezi sa sistemom ISKN;
- ii. Da daje predloge za poboljšanje postupka implementacije sistema.

Uslovi rada:

Konsultant će raditi u punom radnom vremenu. Biće obezbeđeni svi uslovi za rad uključujući i obuku koju će obaviti izabrani zaposleni u RGZ.

Konsultant će biti direktno odgovoran za izvršavanje naloga ovlašćenom licu RGZ-a (u daljem tekstu: Supervizoru) iz Sektora za digitalnu transformaciju ili Sektora za katastar nepokretnosti, u zavisnosti od dužnosti koju obavlja.

IV. PROIZVODI / REZULTATI RADA

Rezultati rada koji obavlja Konsultant na projektu se odnose na sledeće aktivnosti:

- Izveštavanje o održanim obukama;
- Izveštavanje o stručnoj pomoći i podršci – vrste, tipovi;
- Izveštavanje o toku implementacije ISKN sistema;
- Kratki nedeljni izveštaji o radu (osvrt na ostvareno, problemi, rešenja, osvrt na tekuću i narednu nedelju) za ovlašćeno lice;
- Godišnji, kvartalni i mesečni izveštaji za Svetsku banku.

V. NEOPHODNO PROFESIONALNO ISKUSTVO

Konsultant mora da ima sledeće kvalifikacije:

- a) Stečeno srednje ili visoko obrazovanje iz oblasti geodezije;
- b) Rad na računaru sa softverom tipa MS Windows, MS Office, Internet, ...

Prednost imaju kandidati koji poseduju/imaju:

- c) Radno iskustvo u geodetskoj struci;
- d) Iskustvo na poslovima izrade i održavanja katastra nepokretnosti;
- e) Rad na poslovima implementacije informacionih sistema;
- f) Vozačka dozvola „B“ kategorije.

Izbor konsultanta

Konsultanti će biti izabran u skladu sa metodom izbora na osnovu kvalifikacija konsultanta utvrđenom u dokumentu Svetske banke pod nazivom “Propisi”.

Ugovor se zaključuje na period od jedne godine na puno radno vreme, uz mogućnost produženja na osnovu zadovoljavajućeg učinka, ali ne duže nego što je trajanje Projekta.

Godišnjau analizu učinka sprovodi i razmatra ovlašćeno lice o čemu obaveštava Direktora RGZ-a.

V. RESURSI

Konsultantu će na raspolaganje biti stavljen sav potreban poslovni prostor, kancelarijski nameštaj i oprema za obavljanje dodeljenih aktivnosti, a po potrebi biće im na raspolaganju i službeno vozilo RGZ u svrhu implementacije novih softverskih rešenja u Službama za katastar nepokretnosti, kao i troškovi službenih putovanja.

.